

- В номере:**
- 1. **Постановление администрации Урмарского района №472 от 19.06.2018 года «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 22.12.2016 года №789 «Об утверждении размера платы за предоставление торгового места»**
 - 2. **Постановление администрации Урмарского района №477 от 19.06.2018 года «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, ЖКХ и социальной сферы Урмарского района к осенне-зимнему периоду 2018/2019 года»**
 - 3. **Постановление администрации Урмарского района №479 от 20.06.2018 года «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 23.12.2016 г. № 793 «О закреплении полномочий администратора доходов местного бюджета Урмарского района Чувашской Республики»**
 - 4. **Постановление администрации Урмарского района №482 от 21.06.2018 года «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 18.06.2018 № 471 «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 15.08.2017 № 655 «Об утверждении Положения о комиссии по профилактике правонарушений в Урмарском районе и состава Комиссии по профилактике правонарушений в Урмарском районе»»**
 - 5. **Постановление администрации Урмарского района №485 от 21.06.2018 года «Об утверждении Порядка материального обеспечения культурно-массовых мероприятий и обеспечения питанием участников культурно-массовых мероприятий»**
 - 6. **Постановление администрации Урмарского района №490 от 25.06.2018 года «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»**

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №472
пос. Урмары 19 июня 2018 года

О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 22.12.2016 года №789 «Об утверждении размера платы за предоставление торгового места»

В соответствии со ст.39 Устава Урмарского района
Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Урмарского района от 22.12.2016 года №789 «Об утверждении размера платы за предоставление торгового места», изложив таблицу пункта 1 в следующей редакции:

руб. за 1 кв. м			
№ п/п	Субъект торговли	По пят-ницам	В иные дни недели
1.	Юридические и физические лица (в т.ч. индивидуальные предприниматели)	40	10
2.	Площадь под склад – контейнер	10	10
3.	Торговля с автотранспортных средств, машино-место	400	250
4.	Площадь, занимаемая автомобилями в торговых рядах	35	35
5.	Предоставление площади в нежилых помещениях по адресу: пос. Урмары, ул. Мира, д.7, ул. Мира, д.7а, ул. Ленина, д.12 (в месяц)	400	400

Установить, что в зависимости от степени благоустроенности помещений, указанных в п.5 таблицы, их целевого предназначения, социальной значимости и т.д., администрацией МУП УР «Урмарский рынок» по согласованию с главой администрации Урмарского района к размеру арендной платы могут применяться корректирующие коэффициенты.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 01 июля 2018 года.

3. Директору МУП УР «Урмарский рынок» О.А. Иванову обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

Глава администрации Урмарского района А.В.Васильев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №477
пос. Урмары 19 июня 2018 года

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, ЖКХ и социальной сферы Урмарского района к осенне-зимнему периоду 2018/2019 года

В целях своевременной и качественной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского района Чувашской Республики к работе в зимних условиях, а также устойчивого и безаварийного проведения отопительного периода 2018/2019 года администрация Урмарского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать рабочую комиссию по проверке готовности объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Урмарского района к отопительному периоду 2018/2019 года в следующем составе:

Иванова Н.Г.— заместитель главы администрации - начальник отдела строительства, дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района – председатель комиссии;

Ефимов Ю.Н. – заведующий сектором по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Урмарского района;

Павлов А.В. – глава администрации Урмарского городского поселения Урмарского района (по согласованию);

Никифоров Э.П. – директор МУП УР «Урмарытеплосеть» (по согласованию);

Павлов В.Н. – директор ООО «Урмарские электрические сети» (по согласованию);

Орлов М.И. - директор МУП УР «Урмарыводхоз» (по согласованию);

Петров В.С. - начальник Урмарского РЭС южного ПО филиала ПАО «МРСК Волги»- «Чувашэнерго» (по согласованию);

Кириллов В.Н. – главный врач БУ ЧР «Урмарская центральная районная больница» Министерства здравоохранения Чувашии (по согласованию);

Максимов С.А. – начальник хозяйственно-эксплуатационной группы отдела образования и молодежной политики администрации Урмарского района;

Викторов О.В. – генеральный директор ООО «Управляющая компания ЖКХ Урмарского района» (по согласованию);

Кошкин Н.Г. – заместитель начальника отдела по реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Чебоксары» (по согласованию)

Ахвандеров Д.В. – государственный инспектор Чувашского территориального отдела Приволжского Управления Ростехнадзора (по согласованию);

Андреева З. С. – государственный инспектор Чувашского территориального отдела Приволжского Управления Ростехнадзора (по согласованию).

Головин С.В. – государственный инспектор Чувашского территориального отдела Ростехнадзора (по согласованию).

2. Утвердить план мероприятий по подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики к отопительному периоду 2018/2019 года (приложение 1).

3. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, независимо от организационно-правовых форм и видов собственности рекомендовать обеспечить:

выполнение Плана мероприятий, объемов капитального ремонта и замены неисправных котлов в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2018/2019 года (приложение № 2), объемов замены ветхих тепловых и водопроводных сетей на 2018 год (приложение № 3), еженедельное представление информации о подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период по форме согласно приложению № 4;

завершение основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии), теплоснабжающих и теплосетевых организаций до 15 сентября 2018 года;

принятие мер по погашению просроченной задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы (газ, тепловую, электрическую энергию) до 15 сентября 2018 года;

4. Рабочей комиссии рассмотреть документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - провести осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, но не позднее 15 сентября для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций.

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до последней даты, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в акте замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Комиссия по итогам своей работы в срок до 15 ноября 2018 года оформляет Акт готовности муниципального образования к работе в осенне-зимний период.

5. Признать утратившим силу постановление администрации Урмарского района от 13.06.2017 № 500 «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, ЖКХ и социальной сферы Урмарского района к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года».

6. Информационному отделу администрации Урмарского района опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на отдел строительства дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района.

Глава администрации Урмарского района А.В.Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 19.06.2018 № 477

План мероприятий
по подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства района, жилищного фонда и объектов социальной сферы к отопительному периоду 2018/2019 года

№ п/п	Наименование мероприятий	срок исполнения	ответственный исполнитель
	Организационные вопросы		
1.	Провести совещание с руководителями бюджетных организаций, предприятий ЖКХ по вопросам подготовки к началу отопительного сезона	до 20 июня 2018 г.	отдел строительства дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района
2.	Обеспечение выполнения установленных объемов капитального ремонта и замены неисправных котлов, ветхих тепловых и водопроводных сетей, проведение гидропрессовок внутренних систем отопления и теплотрасс	до 15 сентября 2018 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
3.	Завершение выполнения основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период жилищного фонда с оформлением паспортов готовности к эксплуатации в зимних условиях	до 15 сентября 2018 г.	ООО «УК ЖКХ УР» (по согласованию)
4.	Разработать и согласовать с администрацией график ограничения и очередности отключений или сокращения отпуска газа на случай ограничения подачи газа, аварий на сетях	август 2018 г.	МУП УР «Урмары-теплосеть», Управления образования Урмарского района
5.	Завершение выполнения основных мероприятий по подготовке к отопительному сезону энергоснабжающих организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности	до 15 сентября 2018 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
6.	Обеспечение оформления паспортов, актов готовности к отопительному сезону энергоснабжающих организаций в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденным Минпромэнерго России 25 августа 2004 года	до 15 сентября 2018 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
7.	Провести ревизию и ремонт теплоизоляции систем отопления	до 1 сентября 2018 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
8.	Проведение учебно-тренировочных занятий по комплексному взаимодействию при ликвидации аварийных ситуаций на объектах топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы	до 1 сентября 2018 г.	Отдел специальных программ администрации Урмарского района
9.	Произвести гидравлическую промывку и испытание систем теплоснабжения жилых домов и объектов бюджетной сферы	июль-август 2018 г.	Руководители предприятий и учреждений (по согласованию)
10.	Создание запасов жидкого и твердого топлива в необходимых объемах	до 1 октября 2018 г.	Управление образования, БУ ЧР «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии, МУП «Сывлах» (по согласованию)
11.	Подготовка котельных к работе на резервных видах топлива (мазут, каменный уголь) в режимах ограничения поставки природного газа при возникновении аварийных ситуаций и в период похолоданий	до 1 октября 2018 г.	Управление образования, БУ ЧР «Урмарская ЦРБ» Минздрава Чувашии (по согласованию), МУП «Сывлах».
12.	Обеспечение текущих платежей и погашения задолженности за потребленные подведомственными организациями и организациями жилищно-коммунального хозяйства топливно-энергетические ресурсы	постоянно	Руководители предприятий и организаций (по согласованию)
13.	Создание неснижаемых запасов материально-технических ресурсов в организациях жилищно-коммунального хозяйства для оперативного устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы	до 1 октября 2018 г.	Организации коммунального комплекса (по согласованию)
14.	Обеспечение резервирования источников электроснабжения коммунальных отопительных котельных, осна-	до 1 октября 2018 г.	Организации коммунального комплекса (по согласованию)

	щении объектов резервными автономными источниками питания для их нормального функционирования в условиях чрезвычайных и аварийных ситуаций		
15.	Проведение работ по реализации энергосберегающих мероприятий, оснащению объектов социальной сферы, жилищного фонда приборами учета и регулирования потребления энергоресурсов и воды	постоянно	Руководители предприятий и организаций (по согласованию)
15.1	Проведение комиссионной проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года с оформлением паспортов готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	до 15 сентября 2018 г.	администрация Урмарского района
16.	теплоснабжающих и теплосетевых организаций	до 1 октября 2018 г.	администрация Урмарского района
17.	Получение паспорта готовности муниципального образования к отопительному периоду 2018/2019 года и представление его копии в Минстрой Чувашии	до 15 ноября 2018 г.	администрация Урмарского района
18.	Подготовка специальной техники и механизмов организаций жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях, заготовка в полном объеме противогололедных реагентов	до 1 октября 2018 г.	Организации коммунального комплекса, администрации поселений (по согласованию);
19.	Возобновление работы на отопительный период в круглосуточном режиме объединенных аварийно-диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального хозяйства	с 1 октября 2018 г.	Организации коммунального комплекса
20.	Представление информации о подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период:		
20.1	в Минстрой Чувашии	1 и 15 числа ежемесячно с 1 июля до 30 сентября 2018 г.	администрация Урмарского района
20.2	в Госжилинспекцию Чувашии	с 1 августа до 30 сентября 2018 г. еженедельно	администрация Урмарского района
21.	Своевременное представление информации в отдел строительства дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Урмарского района о ходе подготовки к работе в осенне-зимний период по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная	1 число месяца, следующего за отчетным, в период с 1 июля по 1 ноября 2018 г.	Руководители предприятий, организаций и учреждений (по согласованию);
22.	Обеспечение ежедневного представления информации о подаче тепла на объекты социальной сферы и жилищного фонда в Минстрой Чувашии	с даты начала отопительного сезона до полного подключения объектов	администрация Урмарского района

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 19.06.2018 № 477

ОБЪЕМЫ
капитального ремонта и замены неисправных котлов в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2018/2019 года
(единиц)

№ пп	Наименование муниципального района	Всего	В том числе организаций жилищно-коммунального хозяйства
1	Урмарский район	0	0
	Итого	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 19.06.2018 № 477

ОБЪЕМЫ
замены ветхих тепловых и водопроводных сетей на 2018 год
(км)

№ пп	Наименование муниципального района	Ветхие тепловые сети в двухтрубном исчислении		Ветхие водопроводные сети	
		всего	в том числе организаций жилищно-коммунального хозяйства	всего	в том числе организаций жилищно-коммунального хозяйства
1	Урмарский район	0,15	0,15	0,05	0,05

	Итого	0,15	0,15	0,05	0,05
--	-------	------	------	------	------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации Урмарского района Чу-
вашской Республики от 19.06.2018 № 477

ИНФОРМАЦИЯ
о подготовке жилищного фонда к работе в осенне-зимний период
на _____ 2018 года

(форма)

№ пп	Количество многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района, единиц	Промывка и опрес-совка, единиц		Замена внутридомовых сетей, пог. метров					Ремонт					Оформление паспортов готовности жилищного фонда единиц
		домов	узлов	водоснабжения	канализации	теплоснабжения	электроснабжения	газоснабжения	кровель домов, кв. метров	отмостков домов, кв. метров	отопительных печей, штук	дымоходов, штук	фасадов, количество домов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
план														
факт														
%														

ния.
Глава администрации Урмарского района
А.В. Васильев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №485
пос. Урмары
года
21 июня 2018

Об утверждении Порядка материального обеспечения культурно-массовых мероприятий и обеспечения питания участников культурно-массовых мероприятий

В соответствии с Уставом Урмарского района Чувашской Республики, в целях рационального использования средств на материальное обеспечение районных культурно-массовых мероприятий
Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Утвердить прилагаемый **Порядок** материального обеспечения культурно-массовых мероприятий и обеспечения питанием участников культурно-массовых мероприятий (далее - Порядок).
2. Рекомендовать органам местного самоуправления поселений разработать и утвердить аналогичные порядки материального обеспечения культурно-массовых мероприятий.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Признать утратившим силу постановление администрации Урмарского района Чувашской Республики от 26.06.2014г. № 381.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел физической культуры и спорта администрации Урмарского района.

Глава администрации Урмарского района
А.В.Васильев

УТВЕРЖДЕН
Постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.06.2018 № 485

ПОРЯДОК
МАТЕРИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ КУЛЬТУРНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПИТАНИЕМ УЧАСТНИКОВ КУЛЬТУРНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Целью настоящего Порядка является регулирование расходования средств органами местного самоуправления района и муниципальными учреждениями, направляющими участников на культурно-массовые мероприятия и проводящими культурно-массовые мероприятия.
2. К культурно-массовым мероприятиям относятся фестивали, конкурсы, смотры и другие культурно-массовые мероприятия, предусмотренные единым календарным планом районных и республиканских культурно-массовых мероприятий.
3. К нормам на материальное обеспечение участников культурно-массовых мероприятий относятся:
нормы расходов на обеспечение питанием участников в дни проведения культурно-массовых мероприятий;
нормы расходов на приобретение памятных призов и сувениров;
транспортные расходы;
почтово-типографские и канцелярские расходы;
оплата найма жилого помещения;
другие виды материального обеспечения участников культурно-массовых мероприятий.
4. К участникам культурно-массовых мероприятий относятся участники художественной самодеятельности, участники клубных формирований учреждений культуры, руководители и представители творческих коллективов, специалисты, оговоренные в правилах, положениях о культурно-массовых мероприятиях и регламентирующих документах.
5. Направление участников на культурно-массовые мероприятия осуществляется на основании официального приглашения проводящих культурно-массовые мероприятия организаций.

II. ПОРЯДОК РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ ПРИ
ПРОВЕДЕНИИ КУЛЬТУРНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

1. При проведении культурно-массовых мероприятий муниципальным учреждением, органом местного самоуправления (уполномоченным органом), проводящим культурно-массовые мероприятия, утверждаются:
положение о культурно-массовом мероприятии, программа культурно-массового мероприятия, регламентирующие порядок проведения культурно-массового мероприятия;
сметы, включающие количественный состав участников культурно-массового мероприятия, виды материального обеспечения, сроки выполнения организационных мероприятий.
2. Расходы на обеспечение питанием участников в дни проведения культурно-массового мероприятия, на приобретение памятных призов и сувениров для награждения победителей и призеров культурно-массового мероприятия производятся в соответствии с нормами согласно **приложениям №№ 1 - 2**.
3. Транспортные, телеграфные, почтово-типографские, канцелярские и другие расходы производятся по действующим в отрасли расценкам или договорным ценам в объемах, обеспечивающих наиболее экономичное проведение культурно-массового мероприятия и рациональное использование средств.

III. ПОРЯДОК ФИНАНСИРОВАНИЯ КУЛЬТУРНО-МАССОВЫХ
МЕРОПРИЯТИЙ

1. Источниками финансирования культурно-массовых мероприятий являются бюджетные и внебюджетные средства муниципальных учреждений. Внебюджетные

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №479

пос. Урмары
20 июня 2018 года

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Решения Урмарского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 07.12.2017 № 154 «О районном бюджете Урмарского района Чувашской Республики на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», Постановлением главы Урмарского района от 29.12.2007 г. № 1095 «О порядке осуществления бюджетных полномочий главными администраторами доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, являющимися органами местного самоуправления Урмарского района Чувашской Республики и находящимися в их ведении бюджетными учреждениями»

Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приложение 1 к постановлению администрации Урмарского на Чувашской Республики от 23.12.2016 № 793 «О закреплении полномочий администратора доходов местного бюджета Урмарского района Чувашской Республики» дополнить следующей позицией:

903 2 02 25555 05 0000 151	Субсидии бюджетам муниципальных районов на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды
----------------------------	--

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространению на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Глава администрации Урмарского района
А.В.Васильев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №482

пос. Урмары
21 июня 2018 года

О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 18.06.2018 № 471 «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 15.08.2017 № 655 «Об утверждении Положения о комиссии по профилактике правонарушений в Урмарском районе и состава Комиссии по профилактике правонарушений в Урмарском районе»»

В соответствии с Уставом Урмарского района,
Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Урмарского района от 18.06.2018 № 471 «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 15.08.2017 № 655 «Об утверждении Положения о комиссии по профилактике правонарушений в Урмарском районе и состава Комиссии по профилактике правонарушений в Урмарском районе» следующие изменения:
1.1. слово «круга» заменить словом «округа».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликова-

средства могут образовываться за счет благотворительной помощи, добровольных пожертвований, заявочных взносов и иных источников.

2. Расходы на материальное обеспечение культурно-массовых мероприятий производятся за счет соответствующих источников финансирования в пределах утвержденных главному распорядителю средств – администрации Урмарского района - асигнований на эти цели в соответствии с утвержденными настоящим постановлением нормами.

Приложение 1
к Порядку материального обеспечения культурно-массовых мероприятий и обеспечения питанием участников культурно-массовых мероприятий

НОРМЫ РАСХОДОВ
НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПИТАНИЕМ УЧАСТНИКОВ В ДНИ ПРОВЕДЕНИЯ
КУЛЬТУРНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Уровень культурно- массовых мероприятий	Нормы расходования на 1 человека в день

1. Районные культурно-массовые мероприятия

до 150
1. Республиканские (Чувашской Республики) культурно-массовые мероприятия

до 200
2. Всероссийские и международные культурно-массовые мероприятия

до 250

Примечание: при отсутствии возможностей обеспечения организованным питанием в местах проведения культурно-массовых мероприятий по безналичным расчетам участникам культурно-массовых мероприятий разрешается выдавать по ведомости наличные деньги по вышеуказанным нормам;

Приложение 2
к Порядку материального обеспечения культурно-массовых мероприятий и обеспечения питанием участников культурно-массовых мероприятий

НОРМЫ РАСХОДОВ
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ПАМЯТНЫХ ПРИЗОВ ДЛЯ НАГРАЖДЕНИЯ
ПОБЕДИТЕЛЕЙ И ПРИЗЕРОВ КУЛЬТУРНО-МАССОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

1. Районные культурно-массовые мероприятия

I место

300- 1000

II место

250 - 750

III место

200- 500

Примечания:
организаторы культурно-массовых мероприятий имеют право устанавливать иную стоимость призов, а также специальные призы для лучших участников культурно-массовых мероприятий за счет благотворительной помощи, добровольных пожертвований, заявочных взносов и иных внебюджетных источников финансирования.

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №490

пос. Урмары 25 июня 2018 года

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст.39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации
Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:
- Лот №1 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, кадастровым №21:19:010101:638, площадью 6 8629 кв.м.;

- Лот №2 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для ведения сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 21:19:150501, кадастровым №21:19:150501:667, площадью 12 7652 кв.м.;

- Лот №3 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Ковалинское, кадастровым №21:19:220801:296, площадью 3688 кв.м.;

- Лот №4 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для ведения сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, юго-восточная часть кадастрового квартала 21:19:100101, кадастровым №21:19:100101:170, площадью 3968 кв.м.;

- Лот №5 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Большеяниковское, земельный участок расположен в северо-восточной части квартала 21:19:090201, кадастровым №21:19:090201:426, площадью 49395 кв.м.;
2. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (Приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (Приложение № 2) и форму договора аренды земельного участка (приложение №3).

3. Аукцион назначить на 31 июля 2018 года в 13 час. 30 мин. по московскому времени в администрации Урмарского района по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

4. Начальнику отдела земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района Степанову Л.В. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте **www.torgi.gov.ru** и на официальном сайте администрации Урмарского района.

5. Начальнику информационного отдела администрации Урмарского района Чернову А.М. обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» в срок не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

Глава администрации Урмарского района А.В.Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 25.06.2018 № 490

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики

Администрация Урмарского района Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 25.06.2018 № 490 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики.

Организатор аукциона – администрация Урмарского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды (далее – право на заключение договоров аренды) в отношении следующих земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики (далее – Участки):

Лот №1 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, кадастровым №21:19:010101:638, площадью 6 8629 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 3386 (три тысячи триста восемьдесят шесть) руб. 84 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5 % от кадастровой стоимости;

с условиями:

- цель использования – сельскохозяйственное использование,
- срок аренды – 10 лет.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не установлено.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50 % от первоначальной суммы и составляет 1693 (одна тысяча шестьсот девяносто три) руб. 42 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 100 (сто) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Лот №2 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для ведения сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Чубаевское, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 21:19:150501, кадастровым №21:19:150501:667, площадью 12 7652 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 6 108 (шесть тысяч сто восемь) руб. 15 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости;

с условиями:

- цель использования – для ведения сельскохозяйственного производства,
- срок аренды – 10 лет.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права:

- в отношении части участка площадью 3286 кв.м. использование ограничено правами, предусмотренными статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 “О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон” пункт 3. Часть 9, 10, 11. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения,

которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи)., Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого комплекса: производственно-технологический комплекс - ЛЭП-10 Кв Знамя от подстанции (ПС) 110/35/10 кВ Урмары), зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 21.19.2.49, Постановление “О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон” № 160 от 24.02.2009, согласно кадастрового паспорта.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 20 % от первоначальной суммы и составляет 1221 (одна тысяча двести двадцать один) руб. 63 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 180 (сто восемьдесят) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Лот №3 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Ковалинское, кадастровым №21:19:220801:296, площадью 3688 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 173 (сто семьдесят три) руб. 70 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости;

с условиями:

- цель использования – для сельскохозяйственного производства, - срок аренды – 10 лет. Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права:

- земельный участок ограничен правами на земельный участок, площадью 25 кв.м., предусмотренными статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 “О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон” пункт 3. Часть 9, 10, 11. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи)., Охранная зона производственно-технологического комплекса – воздушная высоковольтная линия электропередачи 10кВ Ленинский от подстанции (ПС) 110/35/10кВ Урмары, зона с особыми условиями использования территорий, № 21.19.2.45, 21.19.2.45, постановление №160 от 24.02.2009, согласно кадастрового паспорта.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 100 % от первоначальной суммы и составляет 173 (сто семьдесят три) руб. 70 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 5 (пять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Лот №4 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для ведения сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, юго-восточная часть кадастрового квартала 21:19:100101, кадастровым №21:19:100101:170, площадью 3968 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 192 (сто девяносто два) руб. 84 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости;

с условиями:

- цель использования – для ведения сельскохозяйственного производства, - срок аренды – 10 лет. Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права:

- земельный участок ограничен правами на земельный участок: площадью 3565 кв.м. предусмотренными статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Фе-

дерации, Статья 65 Водного кодекса РФ часть 15, часть 17. Тип: Зона природоохранного назначения. Вид: Для размещения водных объектов., Прибрежная защитная полоса р.Средний Аниш, зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 21.00.2.104, Водный кодекс № 74 от 03.06.2006г.;

- земельный участок ограничен правами на земельный участок: площадью 3565 кв.м., предусмотренными статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Статья 65 Водного кодекса РФ часть 15, часть 17. Тип: Зона природоохранного назначения. Вид: Для размещения водных объектов., Водоохранная зона р.Средний Аниш, зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 21.00.2.105, Водный кодекс № 74 от 03.06.2006, согласно кадастрового паспорта.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 100 % от первоначальной суммы и составляет 192 (сто девяносто два) руб. 84 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 5 (пять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Лот №5 – земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Большеяниковское, земельный участок расположен в северо-восточной части квартала 21:19:090201, кадастровым №21:19:090201:426, площадью 4 9395 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 2400 (две тысячи четыреста) руб. 60 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ в размере 1,5% от кадастровой стоимости;

с условиями:

- цель использования – для сельскохозяйственного производства, - срок аренды – 10 лет. Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права:

- земельный участок ограничен правами на земельный участок площадью 22 кв.м. предусмотренными статьей 56, Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 “Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Охранная зона газораспределительной сети – внутрипоселкового газопровода низкого давления д. Большое Яниково Урмарского района Чувашской Республики, зона с особыми условиями использования территорий №-, Ограничения изложены в постановлении Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», 21.19.2.189, Карта (план) объекта землеустройства №- от 11.11.2017.

- земельный участок ограничен правами на земельный участок площадью 538 кв.м. предусмотренными статьей 56, Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением правительства РФ от 20.11.2000 №878 “Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Охранная зона газораспределительной сети – газоснабжения дер. Большое Яниково Урмарского района Чувашской Республики, зона с особыми условиями использования территорий №-, Ограничения изложены в постановлении Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», 21.19.2.197, Карта (план) объекта землеустройства №- от 11.11.2017, согласно кадастрового паспорта.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50 % от первоначальной суммы и составляет 1200 (одна тысяча двести) руб. 30 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 70 (семьдесят) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион состоится **31 июля 2018 года в 13 час. 30 минут** по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата, время и место подведения итогов аукциона **31 июля 2018 года, 16 часов 50 минут** по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **27 июня 2018 года, 8 часов 00 минут**. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **27 июля 2018 года, 17 часов 00 минут**.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, каб. 204.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8 (83544) 21020, 8 (83544) 21074.

Адрес официального сайта организатора аукциона: http://gov.cap.ru.gov_id=73

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Урмарского района Чувашской Республики, в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник».

1. Порядок оформления участия в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы по описи:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах.
Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может предста-
вить:

- 1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены ор-
ганизацией);
- 2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществ-
ление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назна-
чении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в
соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от
имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия долж-
на быть заверена организацией);
- 3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в
случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения
крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учреди-
тельными документами заявителя и если для заявителя заключение договора арен-
ды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого реше-
ния (копия должна быть заверена организацией)
- 4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за послед-
ний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении
крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для соверше-
ния крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учре-
дительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора
аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заве-
рена организацией).

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема
заявок по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу органи-
затора аукциона: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Ми-
ра, д.5, лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением
об аукционе, копиями кадастрового паспорта на Участок, а также по письменному
запросу получить копии указанных документов.

1.4. Заявитель, желающий участвовать в аукционе, вправе по письменному
запросу, направленному организатору аукциона не позднее 3 (трех) рабочих дней,
предшествующих дню окончания приема заявок, осмотреть земельные участки в
присутствии представителя организатора аукциона.

При наличии письменного запроса на осмотр земельных участков, посту-
пивших в указанный срок, осмотр земельных участков в присутствии организатора
аукциона проводится до **27 июля 2018 года**.

2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в
срок по **27 июля 2018 года** по следующим реквизитам: получатель: УФК по Чуваш-
ской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики) л/с
05153002360, р/с 403028109970063000039, ИНН 2114001770, КПП 211401001, БИК
049706001, ОКТМО 97638000; Банк получателя: Отделение - НБ Чувашской Респуб-
лики.

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет
обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора арен-
ды земельного участка».

Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется за-
явителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, при-
знается заключением соглашения о задатке.

2.2. По желанию заявителя для оплаты задатка возможно заключение
договора о задатке в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской
Федерации.

2.3. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими
лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой
задатка.

2.4. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указан-
ный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об
исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в
счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора
аренды (оригинал).

2.5. В случае непоступления задатка в установленный срок на выше-
указанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются
невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.6. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукци-
оне, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола
рассмотрения заявок.

2.7. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона,
задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного
участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими ли-
цами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участ-
ка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.8. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществ-
ляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах
аукциона.

3. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в
течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комис-
сии, участников аукциона (их представителей) **31 июля 2018 года в 13 часов 30 ми-
нут**.

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик зе-
мельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды, «шага аук-
циона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумеро-
ванные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой
очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с
этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения те-
кущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист назы-
вает номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на
этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на за-
ключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона
участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора

аренды, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии
участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной
аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратно-
го объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аук-
цион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший
наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключе-
ние договора аренды, называет цену проданного права на заключение договора аренды
и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух
экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у
организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 1 л. (приложение 2).
2. Проект договора на сдачу в аренду земельного участка, находящегося на
территории Урмарского района Чувашской Республики, на 5 л. (приложение 3).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНА Постановлением администрации Урмарского
района Чувашской Республики от 25.06.2018 № 490

Заявка на участие в аукционе

(Полное наименование лица (ФИО), подающего заявку)
в
лице
_____,

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего _____ на
основании _____ (далее –
Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже права на
заключение договора аренды земельного участка из категории земель
_____ общей площадью _____ кв.м с ка-
дастровым номером _____, расположенного по адресу:

_____ (далее соответственно – извещение, аукцион, договор аренды,
Участок), настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе,
который состоится _____ 2018 года в _____ часов _____ минут по адресу: Чуваш-
ская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукци-
она, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора аренды, вели-
чине повышения начальной цены («шаг аукциона»), времени и месте проведения аук-
циона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, по-
рядке определения победителя, заключения договора аренды и его условиях, в том
числе по оплате арендной платы, заключении договора о задатке и его условиях, по-
следствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона,
договора аренды Участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он озна-
комлен с условиями освоения Участка, указанного в извещении о проведении аукцио-
на.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он озна-
комлен с порядком отмены аукциона, а также порядком внесения изменений в извеще-
ние и документацию об аукционе.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблю-
дать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он озна-
комлен с документами, содержащими сведения об Участке, а также ему была предо-
ставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, кото-
рый Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя ор-
ганизатора аукциона, и претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

- подписать протокол о результатах аукциона;
- представить документы, необходимые для заключения договора аренды;
- заключить в установленный срок договор аренды Участка, принять Участок
по акту приема-передачи, выполнить предусмотренные договором условия освоения
Участка;

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды
Участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку
в порядке, установленном в документации об аукционе. В случае перечисления задатка
без заключения договора о задатке, возврат задатка производится по следующим рек-
визитам:

_____.
Уведомление Заявителя обо всех изменениях осуществляется по следующему
адресу _____ и _____ следующим _____

_____.
Подпись Заявителя
(полномочного представителя Заявителя)
_____/_____
М.П.
Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:
_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г.
Регистрационный номер заявки: № _____

БИК 049706001
ОКТМО 97638000
Код 903 111 05013 05 0000 120

/ подпись/

М.П.

Арендатор: _____
Адрес (место нахождения): _____
телефоны: _____, факс: _____
Расчетный счет Арендатора N _____,
БИК _____, ИНН _____

/ подпись/

М.П.

Приложение 1 к договору аренды от _____ г.

АКТ
ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пос. Урмары
_____ года
Урмарского района

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

- 1. Адрес земельного участка:
Чувашская Республика, Урмарский район, _____
- 2. Кадастровый № _____
- 3. Площадь земельного участка: _____ кв.м.
- 4. Вид разрешенного использования: _____

На данный момент подписания акта, сдаваемый в аренду земельный участок, находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.
Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель – Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района _____
Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5

/ подпись/

М.П.

Арендатор: _____
Адрес (место нахождения): _____

/ подпись/