

В номере:
1.Материалы Собрании депутатов района от 01.08.2018 года:
1.Об итогах социально-экономического развития Урмарского района за I полугодие 2018 года и задачах на II полугодие 2018 года
2.Постановление администрации Урмарского района №570 от 06.08.2018 года «О проведении аукциона по продаже земельных участков»
3. Постановление администрации Урмарского района №573 от 07.08.2018 года «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 20.07.2018г. №547 «О создании штаба по координации деятельности добровольной народной дружины Урмарского района Чувашской Республики»
4. Постановление администрации Урмарского района №579 от 08.08.2018 года «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района Чувашской Республики от 05.10.2017 №798 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги»

УРМАРСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №189		
01 августа 2018 года		пос.Урмары
Об итогах социально-экономического развития Урмарского района за I полугодие 2018 года и задачах на II полугодие 2018 года		
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»		
Урмарское районное Собрание депутатов РЕШИЛО:		
Принять к сведению информацию Васильева А.В. – главы администрации Урмарского района «Об итогах социально-экономического развития Урмарского района за I полугодие 2018 года и задачах на II полугодие 2018 года».		
Глава Урмарского района – Председатель Урмарского районного Собрания депутатов		
М.А.Пуклаков		

Об итогах социально-экономического развития Урмарского района за I полугодие 2018 год и задачах на II полугодие 2018 год.

Подводя итоги социально-экономического развития Урмарского района за первое полугодие 2018 года необходимо остановиться на основных направлениях, влияющих на улучшение качества жизни населения.

Положительными тенденциями развития к аналогичному периоду являются:

- рост оборота организаций на 7,6 % (361,8 млн. руб),
- розничного товарооборота по крупным предприятиям торговли на 11,8 % (225,1 млн. руб),
- роста оборота общественного питания на 2,8 % (2,3 млн.руб.).
- среднемесячной заработной платы на 12,4 % (21060,3 руб.),
- рост налоговых поступлений во все уровни бюджетов на 68,5 % (92,4 млн.руб.)

Бюджет

Консолидированный бюджет по доходам исполнен в объеме 201 млн. рублей, что составляет 101 % к аналогичному периоду (199 млн. рублей) , к годовым плановым назначениям выполнение составило 44,4 процента), в том числе собственные доходы – 41,0 млн. рублей, с ростом на 5,2%. *(доля собственных доходов в консолидированном бюджете - 20,4 %).*

С увеличением поступили такие налоги как

- НДФЛ налог на доходы физических лиц на 17,2 %
(на 3 млн.470 тыс. рублей больше, поступления в 2017г. -20 млн.231тыс. рублей, в 2018 г.- 23 млн.701 тыс. рублей);-доходы от использования имущества на 5,4 %.
(на 154 тыс. рублей больше, поступления в 2017г. -2 млн.866 тыс. рублей, в 2018 г.- 3 млн.20 тыс. рублей);

В том числе увеличились доходы от арендной платы за земельные участки на 62% за счет поступлений от деспоржения земельными участками сельхоз назначения, зарегистрированными в муниципальную собственность невластных земельных долей.

Внутренним резервом пополнения бюджета на второе полугодие является дальнейшее эффективное управление имуществом и земельными ресурсами, создание новых рабочих мест, открытие новых производств.

Все большая значимость для экономики района отводится малому и среднему бизнесу.

Налоговые поступления от субъектов малого предпринимательства составили 11,0 млн руб, с ростом на 19,0 % к аналогичному периоду 2017 года.

В сфере малого предпринимательства трудятся более двух тысяч человек или 51 % от общей численности работающих во всех отраслях экономики района.*(4162 работающих).*

Малыми и средними предприятиями района вложено инвестиций на 17 млн.рублей, отгружено продукции собственного производства, выполнено работ и услуг на сумму 272,0 млн. рублей, или 102,3 % .

В части промышленного производства, За полугодие всего отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 145,7 млн.руб или 106,5 %, в том числе по виду деятельности «Обрабатывающие производства», «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» на сумму 42,1 млн.руб., или 109,5 % в действующих ценах к соответствующему периоду прошлого года.

Увеличили	объем	отгруженных	товаров	к	1
-ООО«Овас«Спорт»-164,5%;					
-ООО«Алекс»-106,8%;					
- ООО «Светлана»- 102,9 %.					

В текущем году ООО «Фейсмэн» проведены работы для открытия производства радиочастотных меток и сопутствующего оборудования. . *(на сегодняшний день создано 30 рабочих мест, в августе еще 20).**(Оборудование для радиочастотной индексации –для таможен,манеры-компьютеры для обслуживания клиентов)*

Сохранение и рост промышленного производства в 2018-2020 годах будут обеспечены за счет увеличения объемов производства на действующих предприятиях и модернизации существующих производств.

Важной бюджетообразующей отраслью в районе является потребительский рынок, торговля ,общественное питание играет все более значимую роль. Оборот розничной торговли организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства вырос на 11,8 % и составил 225 млн.руб.

В сфере потребительского рынка и услуг на территории района осуществляют 248 объектов розничной торговли. (Открыто кафе ИП Бойкова С.А.- дополнительно создано 6 рабочих мест со средней заработной платой 11500 руб.и аптека «Вита» - 3 рабочих места)

Важнейшим направлением деятельности администрации района является развитие аграрного сектора экономики

В этой сфере производственной деятельностью заняты 12 сельхозпредприятий, 79 КФХ и 10228 личных подсобных хозяйств *(один потребительский кооператив -СХПК Зеленая Миля)*

За I полугодие объем произведенной продукции во всех категориях хозяйств составил 243 млн. рублей *(в 2017 г-187 млн.руб),* в т.ч. в сельскохозяйственных организаций - 21 млн.рублей *(в 2017 г-28 млн.руб).*

Индекс физического объема продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств Урмарского района *(в сельскохозяйственных предприятиях, крестьянских фермерских хозяйствах, личных подсобных хозяйствах)* составил 109,0 %, в сельскохозяйственных предприятиях -84,3%.

В сельхоз предприятиях и КФХ по сравнению с аналогичным периодом **увеличилось поголовье крупного рогатого скота на 20%** и составило 1454 голов *(в 2017 г-1214 гол).* **Поголовье коров увеличилось на 18 %** и составило 460 гол. *(в 2017г.-389 гол).*

Сократилось поголовье птиц на 23 % и составило 61486 гол. *(в 2017 г.-79671 гол),* поголовье овец и коз сократилось на 34 % и составило 466 голов *(в 2017 г-702 гол)* *(В основном поголовье овец снизилось у крестьянских (фермерских) хозяйств, получивших грант по программам «Поддержка начинающих фермеров» и «Семейная животноводческая ферма». Исходя из бизнес-плана и условий Министерства сельского хозяйства Чувашской Республики грантополучатели должны заниматься одним видом деятельности животноводства- разведением крупного рогатого скота, в связи с чем они сократили поголовье овец на 236 голов).*

Производство мяса снизилось на 17 % и составило 224 тн *(в 2017г-270 тн).**(Производство мяса уменьшилось из-за снижения поголовья птиц в ОАО «Племенная птицефабрика Урмарская». Из-за несвоевременного ремонта птичника (5 цеха, где обычно содержались 35 тысяч голов кур-бройлеров на мясо) производство мяса уменьшилось на 52 тонны. В настоящее время цех отремонтирован, хозяйство планирует к концу года выйти на уровень предыдущего года по мясу и поголовью птиц).*

Производство молока увеличилось на 17% и составило 609 тн *(в 2017 г- 519 тн).*

В целях увеличения производства сельхозпродукции реализуются проекты по строительству ферм :- на 100 голов КРС в КФХ Иванова Николая Анатольевича;(тегеш)
- на 20-30 голов КРС в КФХ Петрова Сергея Николаевича, Николаева Андрея Владимировича, Иванова Владислава Олеговича;(шоркистры)самый молодой фермер - грант на 3 млн.руб.

Аграрии района в этом году планируют также вложить инвестиции на:
-строительство убойного пункта с проектной мощностью 3 тн. в сутки в ООО Средний Аниш;(шихабылово)
- приобретение зерносушилок в ООО Слава, СХПК Шигали и КФХ Иванова Владимира Анатольевича *(планируют после завершения уборки);*
- строительство картофелехранилища на 1 тысячу тонн в КФХ Арманова Владислава Клементьевича .
Введен в эксплуатацию убойный пункт с проектной мощностью 5 тн в сутки КФХ Игнатьева Александра Юрьевича.(кудеснеры)

Под урожай 2018 года в сельхоз предприятиях и КФХ посеяны зерновые и зернобобовые культуры на площади 15856 гектарах, что составляет 90 % к уровню 2017года *(17633га)* *(Причина -В связи с тем, что в 2017-18 г.г. зерно реализовалось по низкой закупочной цене и нехваткой финансовых средств, сильной насыщенности посевов зерновыми культурами в структуре посевных площадей и истощением плодородия почвы сельхозтоваропроизводители района в текущем году оставили много чистого пара, заселили зерновые культуры меньше на 1777 га по сравнению с 2017 годом. В целом по району мы сможем выйти на целевые индикаторы, которые обозначены в Соглашении между Министерством сельского хозяйства Чувашской Республики и администрацией Урмарского района в объеме 35,9 тыс. тонн при средней урожайности 22,6центнера с одного гектара).*

Для получения высокого гарантированного урожая в этом году аграриями района приобретено 485 тн семян высоких репродукций- *(113% к уровню 2017 года , 2017г- 428 тн.)*

Картофель посажен на площади 779 гектарах (122,7% к уровню 2017 года – 635га), овощи - на площади 24 гектара *(71,1% к уровню 2017 года – 33,9га)* *(снижение посевной площади овощей произошло из-за отсутствия спроса).*Вся посевная площадь в сельскохозяйственных предприятиях и крестьянских (фермерских) хозяйствах составляет 22016 гектаров- 91 % к уровню 2017 года *(2017 г.-24180га)* *(Причина-Уменьшение всей посевной площади произошло за счет снижения площадей под зерновыми культурами и отвода площадей под чистые пары).*Выполнен плановый показатель по обрезке корневищ хмеля на площади 30 гектаров. Построен хмельник в Кудеснерском сельском поселении на площади 2 гектара, на котором осенью этого года планируется закладка саженцами хмеля. Началось строительство еще одной хмелеплантации.

По состоянию на 01 августа 2018 года:
- обмолочено 608 га зерновых культур-3,8% к плану, при средней урожайности 25,5 цн/ га намолочено 1551 тн зерна;*(на жатве задействовано 23 зерноуборочных комбайна- 52% от имеющегося парка (всего-44 ед.средняя выработка на 1 комбайн составляет 14,8 га)*
- уборан ранний картофель на площади 2 га- 0,3% к плану (в КФХ Иванова Ольга Анатольевна *(с.Шоркистры)*, при средней урожайности 180 цн/ га собран 36 тн «второго хлеба» *(реализуют по 15 руб/кг)*
- заготовлено 2045 тн сена – 106% к плану, 3700 тн сенажа – 98,5% к плану, 150 тн витаминно-травяной муки- 75% к плану. Всего заготовлено кормов 3014 тонн к.ед., на 1 усл. голову приходится 19 ц. к. ед.Сельхозтоваропроизводители района планируют сев озимых культур под урожай 2019 года на площади 5109 га- 127 % к уровню прошлого года, подготовлена почва на площади 3210 га- 62,8% к плану.

Основной задачей является увеличение посевных площадей за счет освоения необрабатываемых земель. На начало 2018 года в районе имелось 6474 га необрабатываемых земель. Всего в текущем году требуется ввести в севооборот 2590 га необрабатываемых земель. Планируется завершить ввод в севооборот необрабатываемых земель в течение 2 лет, введено в севооборот 651 га необрабатываемых земель.

За первое полугодие 2018 года проведены торги по передаче в аренду 38 земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 678 гектаров.

Проводится инвентаризация земельных участков сельскохозяйственного назначения. Всего проверено 79 участков, находящихся в частной собственности, общей площадью 1052 гектара. К настоящему времени выявлено 59 неиспользуемых земельных участков общей площадью 391 гектар, готовятся материалы для направления в Управление Россельхознадзора для принятия мер. Работа в данном направлении продолжается.Из числа проведенных аукционов, в аренду переданы оформленные в муниципальную собственность поселений невластных земельных доли в количестве 20 участков общей площадью 616 га. Сумма годовой арендной платы составила 213 тыс. руб. Объявлены аукционы в отношении 8 участков общей площадью 252 гектара.

Управление земельными ресурсами
В районе завершена регистрация невластных земельных долей в муниципальную собственность. Оформлено в собственность 4825 долей на площади 10829 га, что составляет 100% невластных земельных долей, из них 6529 га поставлено на кадастровый учет (61%). Введено в оборот путем предоставления в аренду или собственности 5728 га или 53 % от зарегистрированной площади.

Главам сельских поселений необходимо продолжить работу по вводу в оборот невластные земельные доли, зарегистрированные в муниципальную собственность.

По состоянию на 01 июля 2018 года действуют 9 договоров аренды в отношении нежилых помещений и их частей общей площадью 1338 кв.м., сумма годовой арендной платы составляет 423,3 тыс. руб.*(на 01.07.18г. задолженность составляет 20тыс.руб)*
и 277 договоров аренды земельных участков общей площадью 11 825,2 га, сумма годовой арендной платы составляет 5 423,4 тыс. руб.

Общая сумма задолженности по арендным платежам по состоянию на 01 июля 2018 года с учетом начисленных пеней составляла 480 609 тыс. руб.*(60тыс.руб-пени)*

Подавляющее большинство сданных в аренду земельных участков составляют земли сельскохозяйственного назначения. Существенное снижение суммы задолженности по арендным платежам ожидается в августе-сентябре текущего года по мере реализации уборанной сельскохозяйственной продукции.

За истекший период 2018 года из направленных арендаторам 19 претензий на сумму 370,7 тыс. рублей, в досудебном порядке оплачено по претензиям в сумме 222,6 тыс. рублей, исковые заявления направлены в суд в отношении двух арендаторов земельных участков на сумму 49,2 тыс. руб. Работа в данном направлении продолжается.

Многодетные семьи
Всего на учете для получения земельных участков в собственность состоят 187 многодетных семей, предоставлены земельные участки 111 семьям, необходимо обеспечить земельными участками 76 семей.
В этом году предоставлено 17 участков. Дополнительно на территории Урмарского городского поселения формируется 5 земельных участков для ИЖС.

Строительство
В I полугодии 2018 года выданы свидетельства на улучшение жилищных условий 5 молодым семьям в рамках основного мероприятия Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на сумму 4,2 млн. руб. *(Тегеевское сельское поселение, Шоркистринское с/п, Урмарское г/п)*

При поддержке Министерства сельского хозяйства Чувашской Республики по федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» выдано 1 свидетельство молодому специалисту, проживающему и работающему в сельской местности, на сумму 625 тыс. руб. *(Тегеевское сельское поселение)*

В 2018 году за счет всех источников финансирования на территории района построено 1253 кв. метров жилья. (Год план -4700м2)*(158 % - нполугодие 2017 г.-794 м2).*

В соответствии с республиканским краткосрочным планом реализации Республиканской программы

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014–2043 годы в 2018 году предусматривается отремонтировать 7 многоквартирных домов общей площадью 5,304 тыс. кв. м. на сумму 8,438 млн. руб.

Адрес МКД	Общая площадь МКД кв.м.	Виды работ	Сумма рублей
Пгт Урмары, ул. Заводская, д. 35	1721,71	Ремонт системы электро-снабжения	707024,20
Пгт Урмары, ул. Заводская, д. 43	920,32	Ремонт системы электро-снабжения и крыши	2547498,36
Пгт Урмары, ул. Механизаторов, д. 2	408,27	Ремонт и утепление фасада	474254,04
Пгт Урмары, ул. Механизаторов, д. 14	417,914	Ремонт крыши МКД	986899,20
Пгт Урмары, ул. Ленина, д. 51	567,14	Ремонт системы тепло-снабжения	842698,50
Пгт Урмары, ул. Ленина, д. 35	289,18	Ремонт крыши МКД	666308,02
Пгт Урмары, ул. Порфирьева, д. 4	979,19	Ремонт крыши МКД	2213750,86

Фондом капремонта проведены аукционы по определению подрядчиков, на 01.08.2018 года ведутся работы по капремонту многоквартирных домов по ул. Механизаторов, 14 (выполнение работ 75 %); по ул. Заводская, 43 в п. Урмары (выполнение 10%).

За счет средств республиканского и местного бюджетов в 2018 году предусмотрен ремонт участков автомобильных дорог «Урмары-Чубаево», «Аниш»-Вознесенское, «Аниш»-Орнар-Саруй-граница Канашского района на сумму более 11 млн. руб. протяженностью более 3 км. Администрацией района проведена работа в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ по определению исполнителя работ, аукционы состоялись, муниципальные контракты подписаны. Начаты ремонтные работы.

На территории Урмарского района продолжается реализация проекта комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности «Комплексное обустройство площадки под компактную жилищную застройку восточной части д. Старое Янситово Урмарского района». В настоящее время ведутся работы по строительству автомобильной дороги и инженерное обустройство (газо- и водоснабжение). По строительству газопроводных сетей (**КФХ Макаров Алексей Николаевич**) работы выполнены на 65 %, автомобильные дороги (**ООО Стройка 21») на 90 %**. Водоснабжение улицы начнется после подписания муниципального контракта, аукцион состоялся 27.07.2018 г. Все работы должны завершиться до 30.09.2018 г. Из федерального, республиканского и местного бюджетов предусмотрены средства в размере 17 млн. руб. На 20.07.2018 года освоено средств 5 млн. руб.

В рамках программы развития газификации в сельской местности ведется строительство объекта газоснабжения по ул. Церковная в д. Старые Урмары. Завершение работ в сентябре текущего года. Необходимо построить 2,5 км газопроводных сетей и освоеить 1,8 млн. руб. (**Подрядчик-ООО «СК Лерон»**). В настоящее время ведутся работы по прокладке газопроводных труб. Выполнение 45 %. Срок завершения работ 30.09.2018 г.

В 2018 году в районе реализованы 16 проектов по развитию общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах на общую сумму 5,5 млн. руб. Ярким примером участия населения в реализации проектов является:

- Чубаевском сельском поселении – реализован проект по ремонту автодороги по ул. Зарубина в д. Чубаево стоимостью 1378,2 тыс. руб. (население –281,2 тыс. руб.);
- Кульгешское сельское поселение – проект по ремонту мемориального памятника в д. Кульгеши стоимостью 501,1 тыс. руб. (индивидуальный предприниматель –100,2 тыс. руб.);
- Урмарское городское поселение – проект по ремонту канализации по ул. И.Яковлева в п. Урмары, стоимость проекта-1070,9тыс. руб. (население-214,2 тыс. руб.)
- Челкасинское сельское поселение – проект по созданию и обустройству детской игровой площадки по ул. Шоссейная в с. Челкасы, стоимость проета -154,9 тыс. руб (население-30,9 тыс. руб.)

По итогам дополнительного конкурсного отбора проектов развития общественной инфраструктуры на территории района будет реализовываться 17 проектов в Бишевском сельском поселении – замена водонапорной башни в д. Шутнербоси, стоимостью 595,1 тыс. руб.

Необходимо уже сейчас совместно с жителями района в поселениях вести работу по определению новых инициативных проектов на будущий год

Образование

В районе функционируют 7 дошкольных образовательных организаций и 21 дошкольная группа при 13 школах. Дошкольным образованием охвачено 100 % детей в возрасте от 3 до 7 лет.

В 7 дошкольных образовательных организациях – 1169 детей. Обеспечение дошкольным образованием – 100,0 %. По состоянию на сегодняшний день численность детей до трех лет, стоящих на учете в электронной очереди 176 человек (из них 97 детей распределены по дошкольным учреждениям и будут зачислены в ближайшие две недели). В районе функционируют 16 общеобразовательных организаций. Количество обучающихся в образовательных учреждениях - 2253.

Дополнительными общеобразовательными программами охвачено 1807 детей в возрасте от 5 до 18 лет (52%).За особую творческую устремленность в 2018 году 20 обучающихся общеобразовательных организаций получают стипендию главы администрации района в размере 250 руб. ежемесячно, 10 представителей талантливой молодежи получают стипендию Главы Чувашской Республики за особую творческую устремленность.

Денежного поощрения Главы Чувашской Республики в 2018 году удостоены два педагога Урмарского района.Среднемесячная заработная плата педагогических работников дошкольных образовательных организаций, с учетом отпускных, за 6 месяцев 2018 года составила – 21 634,80 руб. (за 6 месяцев 2017 года с учетом отпускных составила 20 210,70 руб.).

Среднемесячная заработная плата педагогических работников общеобразовательных организаций, с учетом отпускных, за 6 месяцев 2018 года составила – 27 460,90 руб. (за 6 месяцев 2017 года с учетом отпускных составила 24819,10 руб.).

Среднемесячная заработная плата педагогических работников образовательных организаций дополнительного образования, с учетом отпускных, за 6 месяцев 2018 года составила – 27 832,80 руб. (за 6 месяцев 2017 года с учетом отпускных составила 15932,20 руб.)

В текущем году необходимо сохранить достигнутые результаты по соотношению зарплаты педагогических со средней зарплатой в Чувашской Республике.

По итогам оздоровительной кампании в первом полугодии 2018 года в загородных оздоровительных лагерях отдохнуло 102 ребёнка школьного возраста. 275 учащихся отдохнули в стационарном палаточном юнармейском лагере, который был расположен на базе Мусирминской средней школы. В пришкольных оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей, открытых на базе 5 общеобразовательных учреждений района, отдохнули 145 детей.

В рамках государственной программы Чувашской Республики «Развитие образования на 2012-2020 годы» в 2018 году проводится III этап капитального ремонта здания школы №2 (корпуса начальных классов) муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Урмарская средняя общеобразовательная школа имени Германа Егоровича Егорова» (на сумму 4, 444 млн. руб., в т.ч.: из республиканского бюджета – 4 млн. руб., из местного бюджета 444 тыс. руб.).

В 2018 г. с целью улучшения материально-технической базы школ, в рамках Комплекса мероприятий по созданию в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом в Чубаевской основной и Староурмарской средней общеобразовательных школ проводится капитальный ремонт спортивных залов. На данные цели из бюджетов всех уровней выделено по одному миллиону семьдесят четыре тысячи рублей каждой (из федерального бюджета 952,5 тыс. рублей, республиканского бюджета 60,8 тыс.рублей и местного бюджета 60, 8 тыс. рублей).

На ликвидацию чрезвычайного происшествия в Большеяниковской средней школе распоряжением Кабинета Министров от 28.06.2018 №427-р выделено из резервного фонда Кабинета Министров Чувашской Республики пять миллионов восемьсот двадцать две тысячи рублей. Размер средств, направляемый из бюджета района на софинансирование мероприятий по капитальному ремонту кровли Большеяниковской средней школы составляет десять тысяч семьдесят рублей (10,1 тыс. рублей)

К 1 сентября все образовательные учреждения будут готовы к приему учащихся и воспитанников. Основной проблемой в развитии муниципальной системы образования Урмарского района является недостаточный приток молодых педагогических кадров в систему образования. Средний возраст учителей составляет 46 лет. (Доля педагогических работников, имеющих стаж работы до 3 лет – 5,6 %, доля педагогических работников в возрасте до 35 лет – 10,0 %)

В целях решения этой проблемы заключен договор с Чувашским государственным университетом им. И.Я.Яковлева о целевом обучении студентов в интересах района с последующим их трудоустройством. С 2015 по 2018 годы заключены целевые договора с двенадцатью (12) выпускниками школ Урмарского района.

Здравоохранение

Укрепление здоровья является одним из основных направлений государственной политики. Здоровье жителей района играет огромную роль в последующем развитии как района, так и всей республики.

На территории района продолжается работа по реструктуризации системы предоставления медицинской помощи населению района. Функционируют 4 отделения врачей общей практики и 21 ФАП (фельдшерско-акушерский пункт), размещенных в шаговой доступности, из них пять модульных ФАП (фельдшерско-акушерских пунктов) открыты за последние годы.

20 августа запланирован ввод в эксплуатацию нового модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Анаткасы.

В 2018 году из средств республиканского бюджета проведен капитальный ремонт кровли поликлиники на сумму 800 тыс.рублей, запланирован капитальный ремонт кровли Большеяниковского отделения общей

врачебной практики на сумму 795 тыс.рублей, лифтового хозяйства на сумму 2,2 млн.рублей, готовится проектно-сметная документация на капитальный ремонт детского и женского отделений поликлиники.

Физкультура и спорт

В районе созданы условия для развития массового спорта. Работает детско-юношеская спортивная школа АОУДОД "Урмарская ДЮСШ имени А.Ф. Федорова"(35 групп по 9 видам спорта - велоспорт, легкая атлетика, волейбол, футбол, борьба самбо, вольная борьба, бокс, плавание, фитнес-аэробика).

Для эффективной работы по приобщению детей, молодежи и населения к занятиям физической культуры и спорта по месту жительства созданы и работают 9 спортивно - оздоровительных клубов по месту жительства и при сельских Домах культуры – клубные формирования спортивной направленности.

За I полугодие в текущем году сборные команды района приняли участие во Всероссийских соревнованиях по мас-рестлингу, легкой атлетике, шашкам, шахматам, самбо и лыжным гонкам, в 19 республиканских соревнованиях и становились победителями и призерами.

Алина Алексеева 01 апреля в Москве завоевала серебряную медаль на всероссийском турнире памяти олимпийского чемпиона Р. Дмитриева по мас-рестлингу. В чемпионате и первенстве Приволжского федерального округа по легкой атлетике Яковлева Кристина (д.Бишево), студентка 1 курса на дистанции 1500 метров заняла третье место и выполнила норматив кандидата в мастера спорта России. Дмитриев Николай на кубке Чувашской Республики по русским шашкам занял третье место. Команда ФК Урмары стала победителем открытого республиканского турнира по мини-футболу среди ветеранов, победителем 3-го открытого республиканского мини - футбольного турнира среди ветеранов памяти Валерия Леонтьева. Урмарцы стали победители и призеры чемпионата и первенства Чувашской Республики по легкой атлетике.

Организованы соревнования:

- по легкой атлетике на призы заслуженного мастера спорта России Светланы Захаровой;
- по легкой атлетике памяти Николая Гренадерского;
- открытые районные соревнования на призы районной газеты «Красное знамя» по лыжной эстафете. Хорошей традицией в районе становится проведение физкультурно – спортивных мероприятий в поселениях района. Хочется отметить такие мероприятия:
- лыжный весенний легкоатлетический кросс памяти воина-интернационалиста Александра Линги;
- легкоатлетический кросс памяти главы Шихабыловской сельской - администрации А.П.Васильева и воина-интернационалиста Ю. Семенова;
- лыжные соревнования в памяти Рудольфа Петрова;
- всероссийские соревнования памяти Алексея Трофимова по велоспорту-маунтинбайку и др.

В соответствии программой «Стратегия развития физической культуры и спорта в РФ до 2020 года» в районе должна повыситься доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Культура

В работе учреждений культуры основной задачей остается привлечение разных категорий населения к участию в культурной жизни сел, проведению качественного досуга и отдыха детей, подростков и молодежи, предоставлению разнообразных услуг социально-культурного, оздоровительного и развлекательного характера, созданию условий для занятий любительским художественным творчеством. Учреждения культуры проводят целенаправленную работу по организации досуга и реализации культурных запросов жителей малонаселенных пунктов, не имеющих стационарных учреждений культуры. В этом году организовано и проведено 2082 мероприятия с числом зрителей 11928 человек.

По состоянию на 01.07.2018 года в учреждениях культуры работают 83 – человека, среднемесячная заработная плата работников учреждений к уровню 2017 года выросла в среднем на 18,3% и составила 19 248,76 рублей. (2017 году – 16 273,01 руб.).

В I полугодии 2018г. на модернизацию материально-технической базы Большеяниковскому СДК и Шоркистринскому СДК выделено 839,3 тыс.руб. (аукцион в конце августа)

На капитальный ремонт кровли районного дома культуры (торги –август) выделены средства на сумму 3,8 млн. рублей и текущий ремонт Шихабыловского СДК на сумму 1,6 млн. рублей (торги –июле)

Демографические показатели в районе выглядят следующим образом

За первое полугодие 2018 года в районе родилось 117 человек, что на 28 чел. меньше аналогичного периода 2017г. (2017г.-145 чел.). Умерло 175 человек (в 2017 г.-175 чел.). Естественная убыль - 58 чел. (в 2017 г. -30 чел.)Зарегистрировано 47 браков, на 14 браков меньше по сравнению с соответствующим периодом прошлого года (2017г.-61), расторгли брак 23 пары (2017г.- 29 пар).

Уровень регистрируемой безработицы остается относительно стабильным. Оценивая ситуацию на рынке труда, необходимо отметить, что в первом полугодии 2018 года трудоустроено 487 человек.

В целом по району, на 1 июля 2017 года, официально зарегистрировано безработных 28 человек, что на 10 безработных меньше по сравнению с I полугодием прошлого года.

При этом центр занятости предлагает 448 рабочих мест. Уровень безработицы снизился на 0,07 процентных пункта и составил 0,23%.

Социальная сфера

но Указу Главы Чувашии ежемесечная денежная выплата семьям в случае рождения (усыновления) третьего ребенка или последующих детей назначена 145 детям/семьям, на эти цели направлено 6,5 млн. рублей.Численность пенсионеров, которым предоставляются меры социальной поддержки 4863 человек, из них Ветеранов труда и Ветеранов труда Чувашской Республики -3061 чел, работающих 165чел(5,4%). В I полугодии 2018 года на предоставление мер социальной поддержки данной категории направлено 18,4 млн. рублей.

Звание «Ветеран труда Чувашской Республики» с 1 января 2012 г. присвоено 939 жителям района (в Чувашии более 60,0 тыс. человек), из них в 1 полугодии 2018 года – 23 человек. Звания «Ветеран труда» и «Ветеран труда Чувашской Республики» в 1 полугодии 2018 года присвоены 34 жителям района

Уровень заработной платы социальных работников в I полугодии 2018 года 24040,0 рублей. что составляет 141,5% к соответствующему уровню 2017 года (в 1 полугодием 2017 г.- 16985,09 рублей)

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №570

пос. Урмары

06 августа 2018 года

О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со ст. 39.3., 39.6, 39.11. и 39.12 Земельного кодекса РФ Администрация Урмарского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести аукцион по продаже следующих земельных участков:
ЛОТ №1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Большеяниковское, д. Саруй, ул. Садовая, кадастровым № 21:19:110301:680, площадью 2235 кв.м.;
- ЛОТ №2 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Мусирминское, с. Мусирмы, ул. Н. Крупской, кадастровым № 21:19:250201:1042, площадью 840 кв.м.;
- ЛОТ №3 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, д. Ойкасы, ул. Солнечная, д.28, кадастровым № 21:19:010501:218, площадью 1100 кв.м.;
- ЛОТ №4 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, д. Ойкасы, ул. Солнечная, д.30, кадастровым № 21:19:010501:219, площадью 1100 кв.м.;
- ЛОТ №5 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Кудеснерское, д. Новые Щелканы, ул. Мичурина, д.20а, кадастровым № 21:19:240201:130, площадью 604 кв.м.;
- Утвердить извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка (Приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (Приложение № 2), проект Договора купли-продажи земельного участка (Приложение №3).
- Начальнику отдела земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района Степанову Л.В. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона по продаже земельного участка, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте **www.torgi.gov.ru** и на официальном сайте администрации Урмарского района.
- Начальнику информационного отдела администрации Урмарского района Чернову А.М. обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» в срок не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

Глава администрации Урмарского района

А.В.Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 УТВЕРЖДЕНО:Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 06.08.2018 № 570

Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики

Администрация Урмарского района Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от _____.2018 № ____ «О проведении аукциона по продаже земельных участков» сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики.

Организатор аукциона – администрация Урмарского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договора купли-продажи (далее – право на заключение договора купли-продажи) в отношении следующих земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики (далее – Участок):

ЛОТ №1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Большеяниковское, д. Саруй, ул. Садовая, кадастровым № 21:19:110301:680, площадью 2235 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена – 20048 (двадцать тысяч сорок восемь) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 10024 (десять тысяч двадцать четыре) руб. 00 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 600 (шестьсот) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

ЛОТ №2 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Мусирминское, с. Мусирмы, ул. Н. Крупской, кадастровым № 21:19:250201:1042, площадью 840 кв.м.

с критерием:

- начальная цена – 7535 (семь тысяч пятьсот тридцать пять) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 3767 (три тысячи семьсот шестьдесят семь) руб. 50 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 225 (двести двадцать пять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

ЛОТ №3 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, д. Ойкасы, ул. Солнечная, д.28, кадастровым № 21:19:010501:218, площадью 1100 кв.м.

с критерием:

- начальная цена – 9867 (девять тысяч восемьсот шестьдесят семь) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 4933 (четыре тысячи девятьсот тридцать три) руб. 50 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 295 (двести девяносто пять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

ЛОТ №4 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Бишевское, д. Ойкасы, ул. Солнечная, д.30, кадастровым № 21:19:010501:219, площадью 1100 кв.м.

с критерием:

- начальная цена – 9867 (девять тысяч восемьсот шестьдесят семь) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 4933 (четыре тысячи девятьсот тридцать три) руб. 50 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 295 (двести девяносто пять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

ЛОТ №5 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Кудеснерское, д. Новые Щелканы, ул. Мичурина, д.20а, кадастровым № 21:19:240201:130, площадью 604 кв.м.

с критерием:

- начальная цена – 5418 (пять тысяч четыреста восемнадцать) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 2709 (две тысячи семьсот девять) руб. 00 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 160 (сто шестьдесят) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион состоится **11 сентября 2018 года** в 13 часов 30 минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата, время и место подведения итогов аукциона – **09 сентября 2018 года**, 16 часов 30 минут по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **07 августа 2018 года**, 8 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **07 сентября 2018 года**, 17 часов 00 минут.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, каб. 204.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8(83544) 2-10-20, 8(83544) 2-10-74.

Адрес официального сайта организатора аукциона: [http:// gov.sar.ru.gov_id=73](http://gov.sar.ru.gov_id=73)

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрация Урмарского района Чувашской Республики Вестник».

1. Порядок оформления участия в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы по описи:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах.

Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может представить:

1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены организацией);

2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия должна быть заверена организацией);

3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого решения (копия должна быть заверена организацией)

4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заверена организацией).

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу организатора аукциона: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д.5, лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением об аукционе, копиями кадастрового паспорта, а также по письменному запросу получить копии указанных документов.

1.4. Заявитель, желающий участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу, направленному организатору аукциона не позднее 3 (трех) рабочих дней, предшествующих дню окончания приема заявок, осмотреть земельные участки в присутствии представителя организатора аукциона.

При наличии письменного запроса на осмотр земельных участков, поступившего в указанный срок, осмотр земельного участка в присутствии организатора аукциона проводится в течение приема заявок.

2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок по **07 сентября 2018 года** по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики) л/с 05153002360, р/с 40302810997063000039, ИНН 2114001770, КПП 211401001, БИК 049706001, ОКТМО 97638000.

Банк получателя: Отделение - НБ Чувашской Республика

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора купли-продажи земельного участка».

Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.2. По желанию заявителя для оплаты задатка возможно заключение договора о задатке в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.3. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

2.4. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указанный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (оригинал).

2.5. В случае непоступления задатка в установленный срок на вышеуказанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.6. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

2.7. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитываются. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.8. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей) **11 сентября 2018 года в 13 часов 30 минут**.

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора купли-продажи, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора купли-продажи в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора купли-продажи, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора купли-продажи, называет цену проданного земельного участка, номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 2 л. (приложение 1).

2. Проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося на территории Урмарского района Чувашской Республики, на 3 л. (приложение 2).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 УТВЕРЖДЕНА:Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 06.08.2018 № 570

Заявка на участие в аукционе

